

# „Bezahlbare Mieten erhalten!“

## 89. Mitgliederversammlung

■ Mit dem Motto des Vorjahres „Bezahlbare Mieten erhalten!“ hat der Mieterbund bereits zu sehr früher Gelegenheit auf die sich abzeichnende dramatische Wohnungsknappheit der Ballungsgebiete hingewiesen. Im Laufe des Jahres 2012 wurde dieses Thema dann in den Medien immer deutlicher präsent, und mittlerweile haben (fast) alle Parteien die Notwendigkeit einer aktiven Wohnungspolitik in ihre Anforderungskataloge aufgenommen. Bleibt abzuwarten, was sich für die Bürgerinnen und Bürger letztlich daraus ergeben wird.

Auch auf dem angespannten Darmstädter Wohnungsmarkt stehen die Vorzeichen für 2013 nicht gerade auf Entspannung. Die Stadt Darmstadt wird im Jahr 2013 voraussichtlich ihren neuen Mietspiegel herausgeben. Mit den Erhebungen wurde be-

Die nächste Mitgliederversammlung findet am **23. Februar 2013, um 15.00 Uhr im Großen Saal des Justus-Liebig-Hauses (Eingang Stadtbücherei) statt. Hierzu lädt der Mieterbund Darmstadt alle Mitglieder und interessierte Gäste sehr herzlich ein.**

**ALS TAGESORDNUNG IST FOLGENDES VORGESEHEN:**

1. Begrüßung der Gäste
2. Gastvortrag  
Kaffeepause
3. Geschäfts- und Kassenbericht
4. Bericht der Kassenprüferinnen
5. Entlastung des Vorstandes
6. Anträge und Aussprache

reits begonnen. Es dürfte zu befürchten sein, dass die Sorgen vieler Mieter vor steigenden Mieten sich darin schmerzhaft widerspiegeln werden.

Auch die von der Bundesregierung gegen den Widerstand aller Fachleute beschlossene Mietrechtsverschlechterung wird den Mietern im Wahljahr 2013

viel Unangenehmes beschern. Darüber und über einiges mehr möchte Ihnen der Mieterbund gerne aktuelle Informationen auf seiner Versammlung geben, mit Ihnen in die Diskussion kommen und einen zum Thema passenden Gastvortrag, der leider bei Redaktionsschluss dieser Zeitung Anfang Januar noch nicht feststand, im ersten Teil seiner Veranstaltung anbieten. Wenn Sie sich selbst als Mitglied in die Versammlung einbringen möchten und unter Tagesordnungspunkt 6 einen Antrag stellen oder einen Beitrag leisten möchten, bittet der Verein Sie, dies kurz vorher schriftlich, auch gerne per E-Mail, anzukündigen.

Wie immer lädt der Verein Sie sehr gerne in der Pause zu Kaffee und Kuchen ein und freut sich, wenn Sie als Mitglieder des Vereins zahlreich in die Versammlung kommen und auch interessierte Nachbarn und Bekannte auf diese Art und Weise mit dem Mieterbund Darmstadt bekannt machen würden. ■

### Telefonsprechstunde der Beraterinnen

Die Beraterinnen des Mieterbundes Darmstadt stehen den Mitgliedern täglich von 11.00 bis 13.00 Uhr unter der Direktwahl 0 61 51/4 97 99-49 zur Verfügung.

**Bitte beachten Sie:** In der Regel erreichen Sie unter der Durchwahl gleichzeitig die Rechtswältinnen Margit Heilmann, Regina Kamm, Dr. Kyra Seidenberg, Anja Schnetz und Sarah Gellermann. Wenn Sie in einer laufenden Sache eine bestimmte Sachbearbeiterin sprechen möchten, werden Sie gerne weiterverbunden, sofern dies möglich ist. Befindet sich die gewünschte Beraterin bereits in einem Gespräch, ist ein Verbinden nicht möglich. Es wird aber gerne ein Rückruf für Sie eingestellt. Mehr kann der Verein für Sie telefonisch nicht tun. Sollte dies nicht ausreichen, vereinbaren Sie am besten einen persönlichen Beratungstermin nach Ihren Wünschen.

Bitte nutzen Sie die Beratungshotline ausschließlich, wenn Sie eine Rechtsauskunft benötigen. Wenn Sie lediglich einen Termin vereinbaren, nach einem Posteingang fragen oder allgemein etwas mitteilen möchten, nutzen Sie bitte ausschließlich die Telefonnummer 0 61 51/4 97 99-0. Die Mitarbeiterinnen der Geschäftsstelle stehen Ihnen von 8.00 bis 17.00 Uhr zur Verfügung und sind bemüht, alle Ihre Fragen zu klären. Sie tragen damit dazu bei, dass die juristische Hotline nicht überbelegt ist.

Gerne können Sie Ihre rechtlichen Fragen oder Nachfragen in laufenden Sachen auch per E-Mail direkt an Ihre Sachbearbeiterin richten. Diese setzt sich mit Ihnen in Verbindung.

### Newsletter

■ Wenn Sie sich gerne schnell und aktuell über alle Neuerungen im Mietrecht, geplante Veranstaltungen in Darmstadt und Umgebung oder aktuelle Vereinsneuigkeiten informieren wollen, bestellen Sie über unsere Website den Newsletter des Mieterbundes Darmstadt. Einfach und kostenlos unter [www.mieterbund-darmstadt.de](http://www.mieterbund-darmstadt.de) und Sie sind immer informiert.

Mieterbund Darmstadt Region Südhessen e. V.,  
Nieder-Ramstädter Str. 209, 64285 Darmstadt,  
Tel. 0 61 51/49 79 90. Verantwortlich für den Inhalt  
der Seite 16: Margit Heilmann, Darmstadt